

# クレイドルガーデン徳島市北田宮 第1

間取り図



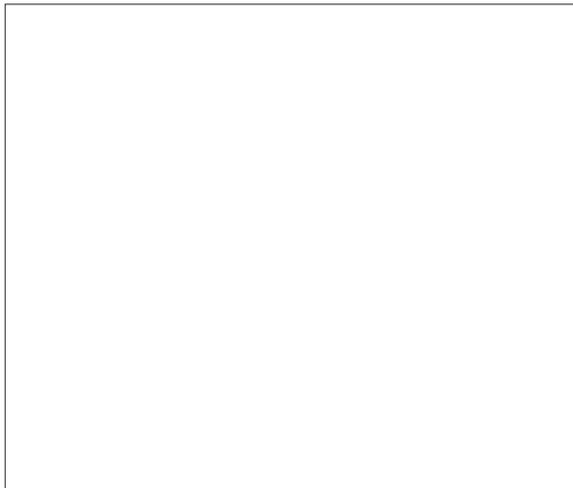
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	徳島市北田宮 新築戸建 2,980万円		
所在地	徳島市北田宮		
	徳島県徳島市北田宮2丁目		
価格	2,980万円 (非課税)		
建物面積	95.57m <sup>2</sup>	土地面積	141.81m <sup>2</sup>
管理物件番号	297		
私道負担面積			
交通	JR高徳線佐古駅から徒歩20分		
現況	完成済	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2024年08月(築1ヶ月)		
設備	水道		ガス
	排水		コンロ
駐車場	有		
地目	畑	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	仲介		
接道状況	東側：幅員6m 西側：幅員4.09m 南側：幅員4.05m		
小学校	千松小学校(1,200m 約15分)		
中学校	城西中学校(2,100m 約27分)		
備考	施工会社:株式会社アーネストワン		