

# 徳島市応神町古川 新築戸建 1,980万円

間取り図



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	徳島市応神町古川 新築戸建 1,980万円			
所在地	徳島市応神町古川			
	徳島県徳島市応神町古川字東			
価格	1,980万円 (税込み)			
建物面積	壁芯 79.49m <sup>2</sup>	土地面積	公簿 97.70m <sup>2</sup>	
管理物件番号	192			
私道負担面積				
交通	古川北バス停バス停から徒歩2分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	2LDK		
築年月	2023年12月(築4ヶ月)			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場				
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化調整区域	用途地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	売主			
接道状況	北側：一方 幅員4.4m			
小学校	応神小学校(2,695m 約34分)			
中学校	応神中学校(2,208m 約28分)			
備考				